

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подковырова ул. д. 20

Общая площадь дома (м2): 1118,1
 Год постройки: 1897
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Подковырова 22
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 66 420,59 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —5054,50 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-15 944,64	51 364,26	51 364,26	51 057,79		55 189,42	-3 825,16
Содержание общ. имущ. МКД		95 752,56	95 752,56	95 073,01		126 393,17	-30 640,61
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	18 822,39	
					Транспортные расходы	2 820,44	
					Аварийное обслуживание	12 097,38	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 562,51	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	467,55	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 031,59	
					трубоочистные работы	300,19	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	33 297,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	3 942,83	
					Уборка лестничных клеток	10 316,12	
					Вывоз твердых бытовых отходов	33 795,65	
					Накладные расходы	7 239,71	
Уборка и сан.очистка земельного участка	13 119,12	13 043,41	12 965,71			20 130,48	-7 087,07
Эксплуатация коллективных ПУ	2 033,88	2 022,15	2 009,95			1 921,04	101,11
Содержание и ремонт ПЗУ	5 390,16	5 359,06	5 186,40			5 390,16	-31,10
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	5 695,20	5 662,37	5 619,89			4 788,09	874,28
Управление многоквартирным домом	11 931,19	11 931,19	11 859,17			13 925,55	-1 994,36
ИТОГО по дому		185 286,37	185 135,00	183 771,92		227 737,91	-42 602,91
Полная задолженность дома по квартплате	66 420,59						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.